

# (sensation)<sup>A</sup>

FEEL THE <sup>A</sup> LEVEL

LIVE AQUA URBAN RESORT MONTERREY VALLE  
GRAND FIESTA AMERICANA MONTERREY VALLE



# INFORMACIÓN GENERAL



- 250 habitaciones (180 Grand y 70 en Live Aqua)
- Restaurante de desayuno buffet en Grand Fiesta Americana: La Distral (6:30 am - 12:00 pm)
- Restaurante Azur \*Servicio a la carta
- Bar Nyte
- 8 niveles subterráneos de estacionamiento con 400 espacios para vehículos.
- Área exterior para estacionamiento de camiones y vans



## Elevadores:

- 2 Elevadores para huéspedes en Grand Fiesta Americana
- 2 Elevadores para huéspedes en Live Aqua
- 1 Elevador para huéspedes conectando Grand y Aqua
- 2 Elevadores al área de estacionamiento
- 1 Elevador con protocolos de seguridad para VIP

## LA DISTRAL | LA MAESTRANZA

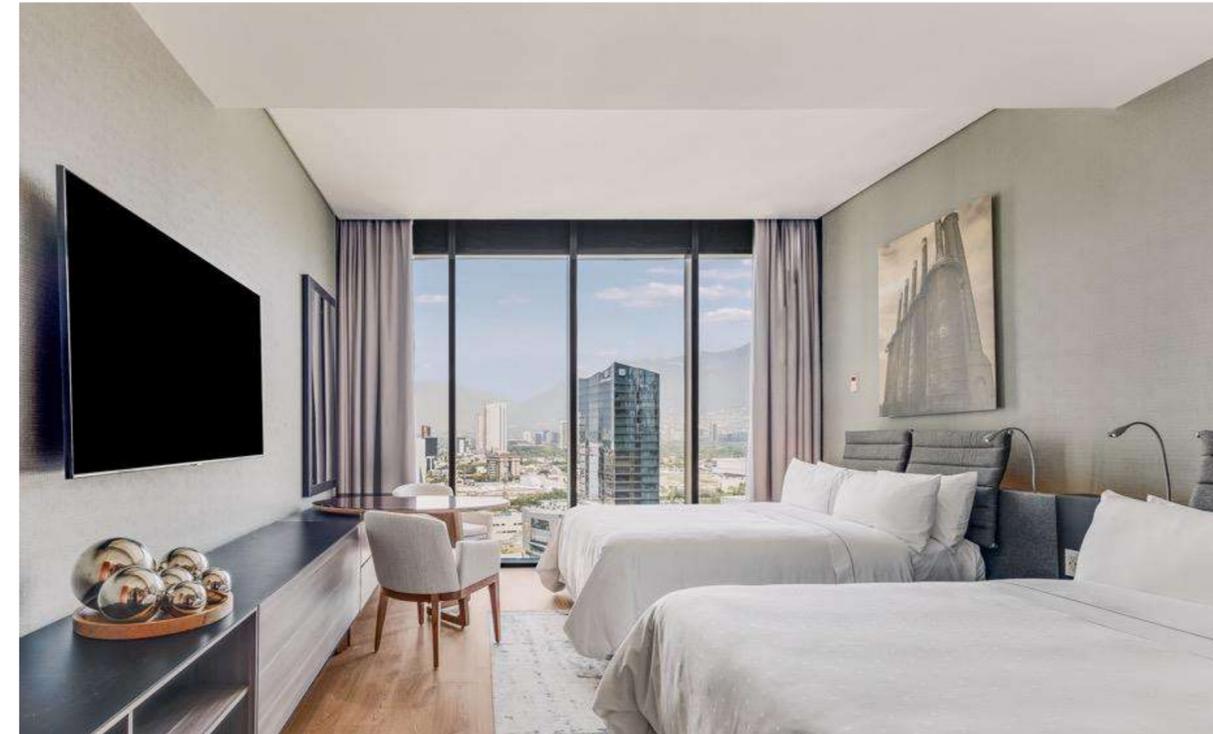


- Buffet de Grand Fiesta Americana: La Distral
- Descubre la combinación perfecta de sabores mexicanos e internacionales en Distral, ubicado en el cuarto piso.
- Funciona como restaurante de 6 AM a 12 PM, luego se transforma en un espacio para eventos.
- Disfruta de una vista cautivadora de la Sierra Madre Oriental desde nuestros asientos.
- Con capacidad para hasta 70 invitados en formato de cóctel.



- Bar de Grand Fiesta Americana: La Maestranza
- Maestranza: Una Elegante Fusión de Mixología y Vistas Escénicas Eleva tu noche en Maestranza, el exquisito bar de Grand Fiesta Americana.
- Saborea la esencia de Monterrey mientras contemplas el majestuoso Cerro de la Silla desde nuestro escenario panorámico.
- Con capacidad para hasta 60 personas en formato de cóctel, Maestranza es el lugar perfecto para relajarte, disfrutar tus bebidas favoritas y crear recuerdos memorables.

# HABITACIONES GRAND FIESTA AMERICANA



- 180 habitaciones, todas con 36 metros cuadrados:
- 72 Habitaciones Dobles
- 106 Habitaciones King
- 2 Habitaciones Accesibles
- Todas las habitaciones cuentan con vista exterior.
- Dos habitaciones por piso pueden combinarse para arreglos especiales y espaciosos, similares a Suites Junior.
- Sensor de ocupación
- Persianas opacas

- Baño con dos lavabos y amenidades Loccitane
- Minibar con bebidas selectas
- Plancha y caja de seguridad en el armario
- Servicio de habitaciones 24/7
- Reloj despertador disponible
- Cafetera Nespresso en cada habitación
- Dos habitaciones conectadas en cada piso, se pueden combinar para formar una Suite Junior.

# HABITACIONES LIVE AQUA



- 1 Suite Presidencial, 120 m<sup>2</sup>.
- 4 Suites Master, 80 m<sup>2</sup> cada una.
- 1 Habitación Accesible, 42 m<sup>2</sup>.
- 10 Habitaciones King con Vista a la Montaña, 42 m<sup>2</sup> cada una.
- 17 Habitaciones Dobles, 42 m<sup>2</sup> cada una (6 con Vista a la Montaña).
- 37 Habitaciones King, 42 m<sup>2</sup> cada una (incluida 1 Dog Suite King).
- El piso 19 es conocido como "The Wellness Level" debido a su cercanía a las instalaciones de spa y gimnasio.



- Sensor de ocupación en la entrada de la habitación.
- Ducha, bañera e iluminación mejorada.
- Lujosas amenidades Molton Brown.
- Aromaterapia en cada habitación.
- Habitaciones y dormitorios más espaciosos.
- Cortinas eléctricas opacas para descanso óptimo.
- Cafetera Nespresso en cada habitación.
- La Suite Presidencial tiene una conexión interior y además cuenta con dos entradas en caso de requerir división al ingresar.

# MASTER SUITE



- Espacio amplio con sala y comedor para una experiencia completa.
- Descubre el placer de nuestras camas con sábanas de lujo y opciones de almohadas personalizables.
- Sumérgete en aromaterapia exclusiva y relájate en la bañera.
- Amenidades Molton Brown para consentirte y sábanas de 400 hilos para un auténtico descanso.
- Cafetera Nespresso, Wi-Fi gratis, TV y más para tu comodidad.
- Saborea exquisitos platos gourmet con el room service de AZUR.
- Vistas panorámicas a las Montañas y la Ciudad desde tu ventana.

- Master Suite con cama King Size, vista a la ciudad y comodidades únicas.
- Cama King Size con plumas y sábanas de lujo para un descanso perfecto.
- Personaliza tu comodidad con una selección de almohadas.
- Bañera y ducha para relajar cuerpo y mente.
- Amenidades Molton Brown para un cuidado excepcional.
- Sábanas de 400 hilos para una experiencia de sueño inigualable.
- Conexión Wi-Fi, Smart TV y cafetera Nespresso para tu confort.
- Espacio de sala y bar privado para una estadía excepcional.
- Disfruta de un servicio personalizado con Mayordomo y Concierge.

# SUITE PRESIDENCIAL Ó SUITE LUNA

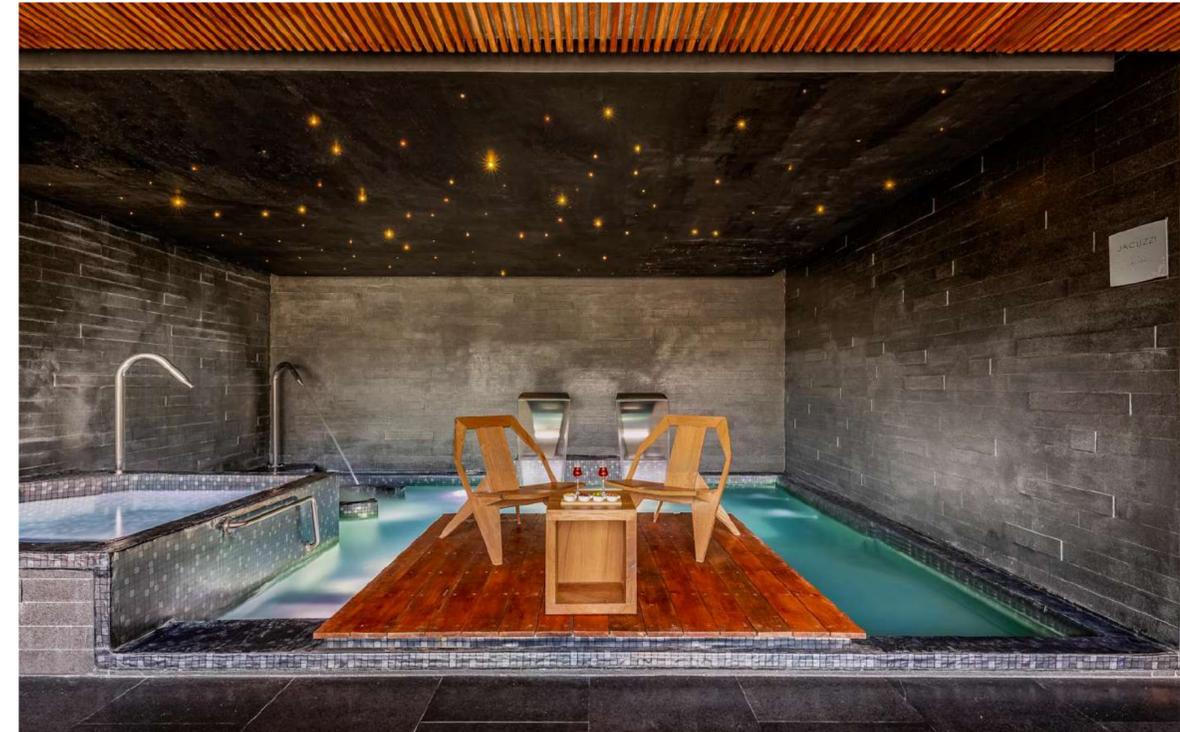


- Espacio amplio con sala y comedor para una experiencia completa.
  - Descubre el placer de nuestras camas con sábanas de lujo y opciones de almohadas personalizables.
  - Sumérgete en aromaterapia exclusiva y relájate en la bañera.
  - Amenidades Molton Brown para consentirte y sábanas de 400 hilos para un auténtico descanso.
  - Cafetera Nespresso, Wi-Fi gratis, TV y más para tu comodidad.
  - Saborea exquisitos platos gourmet con el room service de AZUR.
  - Vistas panorámicas a las Montañas y la Ciudad desde tu ventana.
- Suite Presidencial con cama King Size, vista a la ciudad y comodidades únicas.
  - Cama King Size con plumas y sábanas de lujo para un descanso perfecto.
  - Personaliza tu comodidad con una selección de almohadas.
  - Bañera de hidromasaje y ducha para relajar cuerpo y mente.
  - Amenidades Molton Brown para un cuidado excepcional.
  - Sábanas de 400 hilos para una experiencia de sueño inigualable.
  - Conexión Wi-Fi, Smart TV y cafetera Nespresso para tu confort.
  - Espacio de comedor, sala y bar privado para una estadía excepcional.
  - Disfruta de un servicio personalizado con Mayordomo y Concierge.

## GIMNASIO | SPA



- Gimnasio equipado con máquinas de ejercicio modernas.
- Espacio para entrenamiento y actividades físicas.
- Equipos de cardio y fuerza de última generación.
- Disponibilidad de pesas y equipos de entrenamiento funcional.
- Ambiente controlado y cómodo.
- Instalaciones disponibles las 24 horas.
- Vista al Cerro de la Silla



- Productos Natura Bissē
- Sala de vapor
- Sauna
- Piscina dinámica (Jacuzzi y piscina de inmersión a 10°C)
- Cascadas de masajes
- Cuello de cobra: ayuda a liberar la tensión en la parte superior de la espalda.
- Cuello de ganso: ayuda a liberar puntos de energía.
- Ducha suiza
- Ducha sensorial
- Tumbonas térmicas
- 4 cabinas de masajes
- Área de vestidores

## AZUR | BAR NYTE



- Exquisito restaurante Azur, ubicado en el piso 18.
- Alta calidad en cocina mediterránea con ingredientes frescos y auténticos.
- Amplio horario de servicio de 6 am a 11 pm.
- Ambiente elegante y sofisticado.
- Atención personalizada y servicio de primera clase.
- Ofrece vista exterior y luz natural

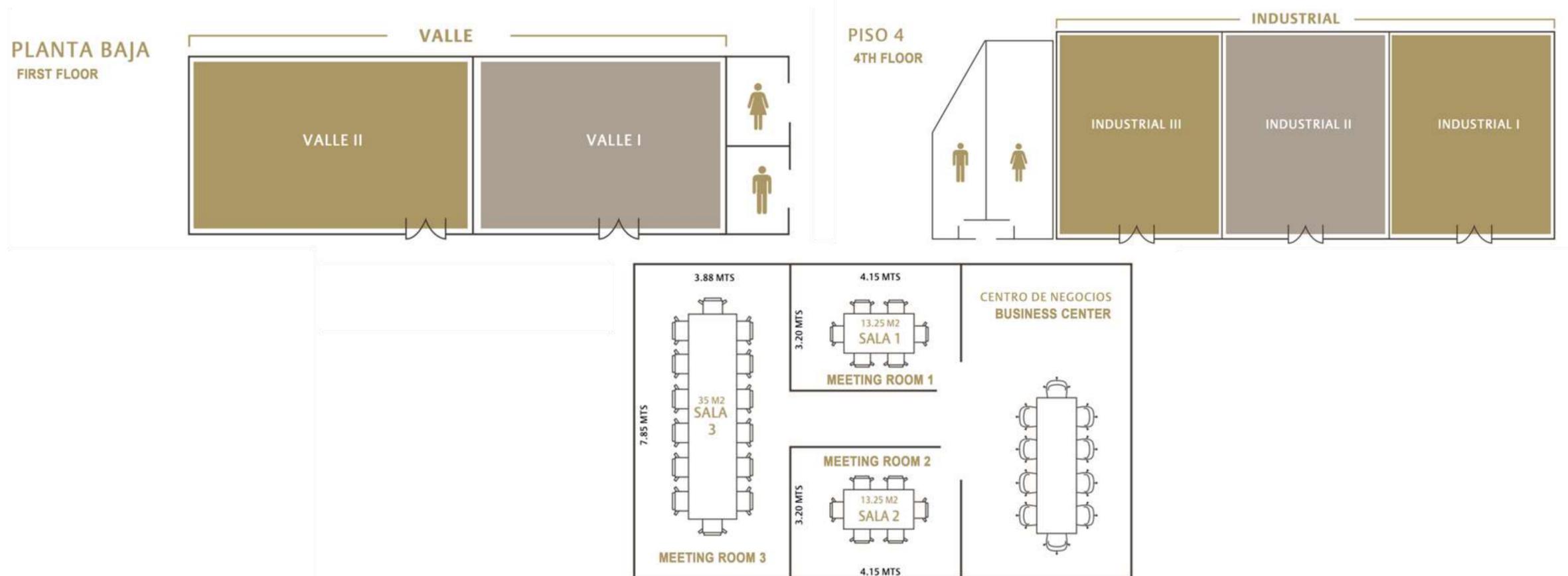


- Bar Nyte, un espacio íntimo y acogedor en el complejo.
- Amplia selección de bebidas premium, cócteles innovadores y vinos de calidad.
- Experto equipo de mixólogos que crean bebidas personalizadas y sorprendentes.
- En formato de cóctel, puede acomodar hasta 70 personas.
- Vista cautivadora de la Sierra Madre Oriental

# SALONES DE EVENTOS | EVENT HALLS

HALLS	LENGTH - WIDTH	HEIGHT(M2)	M2	FT2	AUDITORIUM	CLASSROOM	COCKTAIL	U-SHAPED	BANQUET	BANQUET SETUP WITH DANCE FLOOR
<b>4TH FLOOR</b>										
INDUSTRIAL	27.0 X 11.3	5.70	305.1	3284.0	300	180	360	N/A	220	150
INDUSTRIAL III	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
INDUSTRIAL II	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
INDUSTRIAL I	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
<b>FIRST FLOOR</b>										
VALLE	17.9 x 6.9	2.70	125.2	1348.2	100	60	120	35	80	60
VALLE I	8.4 x 6.9	2.70	59.3	638.7	50	30	50	15	40	N/A
VALLE II	9.4 x 6.9	2.70	65.9	709.5	50	30	50	15	40	N/A

SALONES	LARGO Y ANCHO (M2)	ALTURA (M2)	M2	FT2	AUDITORIO	ESCUELA	COCTEL	HERRADURA	BANQUETE	BANQUETE CON PISTA DE BAILE
<b>PISO 4</b>										
INDUSTRIAL	27.0 X 11.3	5.70	305.1	3284.0	300	180	360	N/A	220	150
INDUSTRIAL III	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
INDUSTRIAL II	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
INDUSTRIAL I	9.0 X 11.3	5.70	101.7	1094.6	100	60	120	35	70	50
<b>PLANTA BAJA</b>										
VALLE	17.9 x 6.9	2.70	125.2	1348.2	100	60	120	35	80	60
VALLE I	8.4 x 6.9	2.70	59.3	638.7	50	30	50	15	40	N/A
VALLE II	9.4 x 6.9	2.70	65.9	709.5	50	30	50	15	40	N/A



## INDUSTRIAL | VALLE



- Nuestra sala de reuniones combina diseño elegante y moderno con tecnología de vanguardia.
- Con capacidad de 3,230 pies cuadrados, puede alojar hasta 300 invitados; sin embargo, para eventos más íntimos, la sala se puede dividir en tres espacios más pequeños.
- Ten la seguridad de que tu evento será impecable, ya que nuestro equipo, que incluye un planificador de eventos dedicado y un proveedor de audiovisuales profesional, coordinará todo para garantizar que tengas la mejor experiencia sin exceder tu presupuesto.



- Capacidad: Mesas redondas de banquete: 80, Sala de juntas: 20, Aula: 60, Mesas de cóctel: 120, Teatro: 100.
- Amenidades: Equipamiento audiovisual completo, Proyector, Micrófono, Acceso a internet.
- Ambiente elegante y versátil para eventos sociales y corporativos.
- Opción de dividir el salón en dos espacios: Valle 1 y Valle 2.
- Nuestro experto equipo garantiza el éxito de tu evento.
- Haz del Salón Valle el escenario de momentos inolvidables.
- Ofrece vista exterior y luz natural

Bar Nyte



Industrial

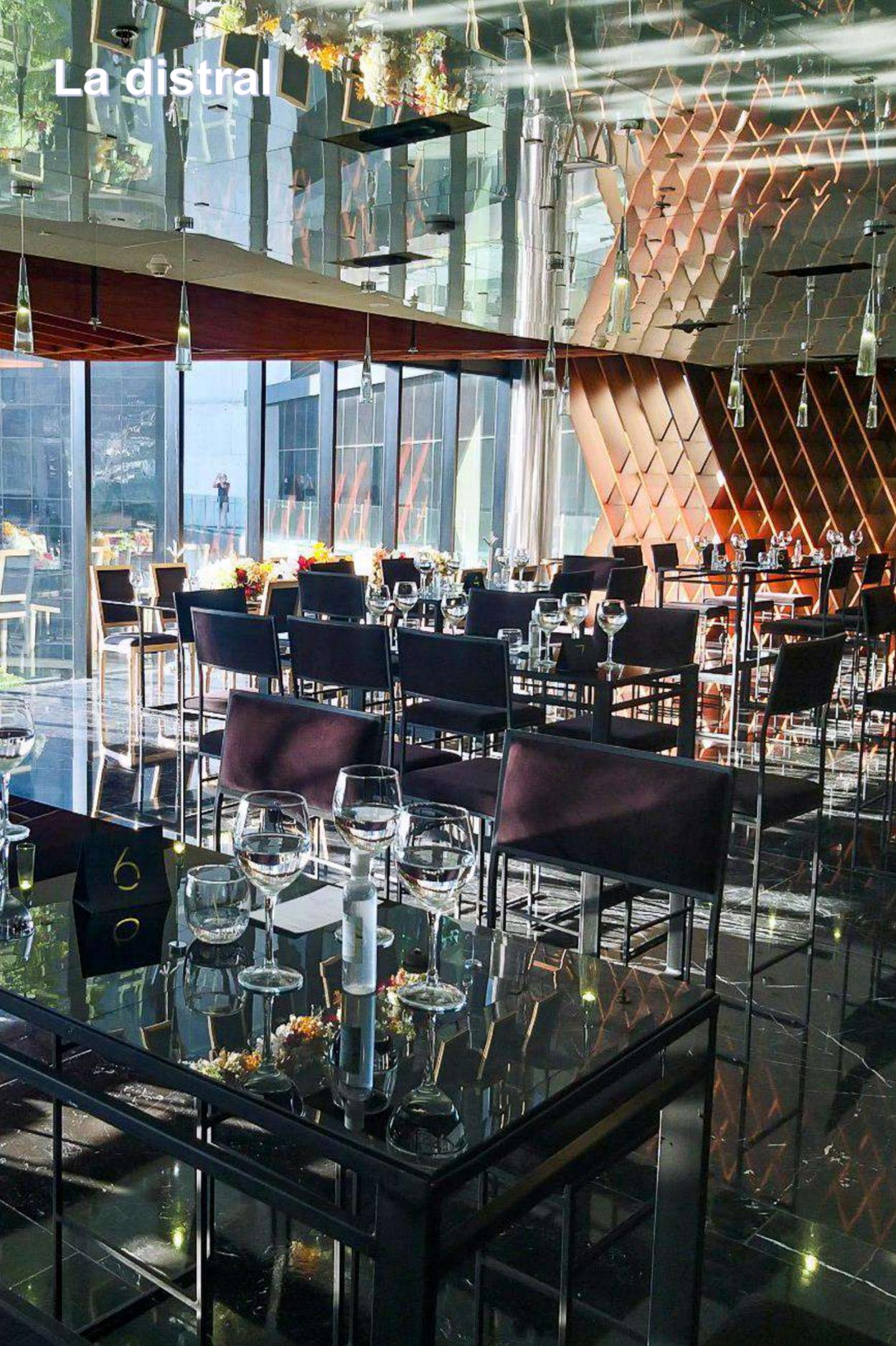


Atrio

Valle



La distral



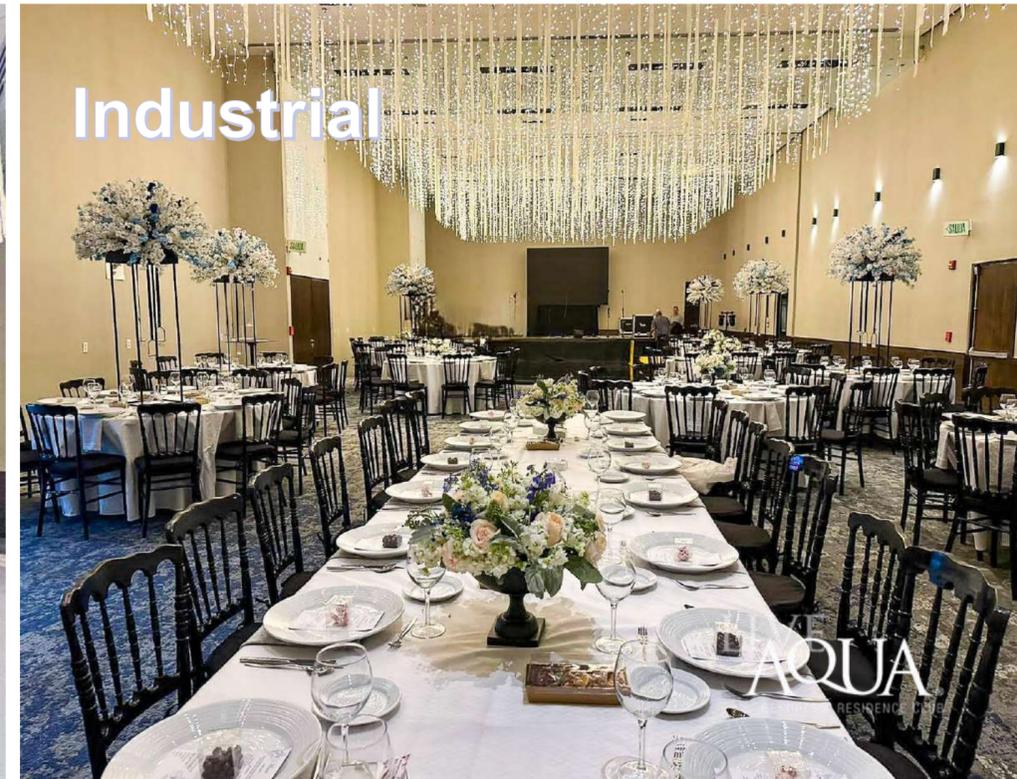
Maestranza



Industrial



Industrial



( THANK YOU ) A

FEEL THE A LEVEL

LIVE  
AQUA®  
RESORTS & RESIDENCE CLUB